

Maison - 129.45 m²

CORMEILLES EN PARISIS

HAI

Prix : 549 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 535 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Secteur BOIS ROCHEFORT, L'Alliance de l'immobilier a le plaisir de vous faire découvrir en exclusivité cette belle maison familiale de 2007 de 107m² de surface habitable et de 129m² de surface au sol. Elle comprend au RDC: entrée, séjour double, cuisine équipée. Au 1er; palier, 3 chambres et 2 salle de bains avec également un accès à des combles de plus de 29m² de surface au sol pouvant faire office de 5ème chambre, de bureau, salle de jeux etc.... Vous profiterez aussi d'un garage et d'un beau jardin sans vis à vis avec terrasse de 231m² exposé PLEIN SUD! N'attendez plus et contactez nous vite au 01.85.11.03.25 pour effectuer une visite! (2.62 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Référence : LADI0300
Ville : corneilles en paris
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 549 000 €
Taxe foncière : 1 708 €
Surface : 129.45 m²
Terrain : 231 m²
Année de construction : 2007

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 2
Chauffage : individuel gaz



DIAGNOSTICS DPE - GES

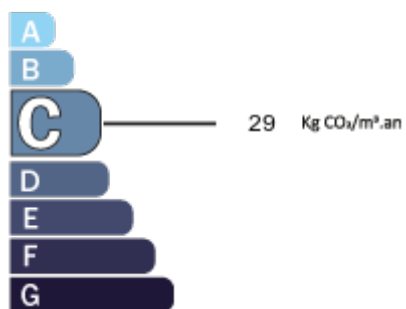
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1120€ max. 1570€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







11 avenue Foch
95240 - Cormeilles-en-Parisis
Tél. 01 85 11 03 25