

Maison - 130 m²
SARTROUVILLE

HAI
Prix : 549 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 530 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'Alliance de l'Immobilier

Située dans un quartier pavillonnaire calme et recherché, cette maison de 102 m² construite avec des matériaux de qualité offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Édifiée sur un terrain de 358 m², elle se distingue par son cachet authentique et sa décoration soignée. L'intérieur, élégant et chaleureux, se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que de trois belles chambres. Un sous-sol total vient compléter ce bien, offrant un garage, une salle de jeux et des espaces de rangement pratiques.

À l'extérieur, le jardin arboré permet de profiter d'un cadre agréable et paisible. Idéalement située, cette maison se trouve à proximité des écoles, commerces et transports, offrant ainsi confort et praticité au quotidien. Une opportunité à ne pas manquer.

Contactez-nous pour une visite !! (3.58 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Référence : LADI0325
Ville : sartrouville
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 549 000 €
Taxe foncière : 1 300 €
Surface : 130 m²
Terrain : 358 m²
Année de construction : 1976

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Chauffage : individuel gaz



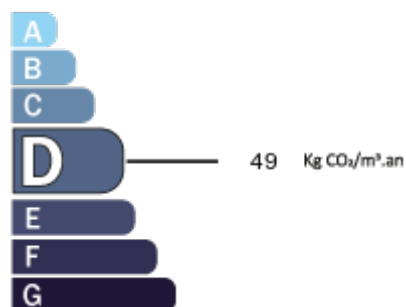
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







11 avenue Foch
95240 - Cormeilles-en-Parisis
Tél. 01 85 11 03 25