

House - 130 m²
SARTROUVILLE

HAI
Price: €549 000 *
Honorary Award Excluded: €530 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

L'Alliance de l'Immobilier

Située dans un quartier pavillonnaire calme et recherché, cette maison de 102 m² construite avec des matériaux de qualité offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Édifiée sur un terrain de 358 m², elle se distingue par son cachet authentique et sa décoration soignée. L'intérieur, élégant et chaleureux, se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que de trois belles chambres. Un sous-sol total vient compléter ce bien, offrant un garage, une salle de jeux et des espaces de rangement pratiques.

À l'extérieur, le jardin arboré permet de profiter d'un cadre agréable et paisible. Idéalement située, cette maison se trouve à proximité des écoles, commerces et transports, offrant ainsi confort et praticité au quotidien. Une opportunité à ne pas manquer.

Contactez-nous pour une visite !! (3.58 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Reference : LADI0325
Town : sartrouville
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €549 000
Property tax : €1 300
Surface : 130 m²
Land : 358 m²
Construction : 1976

Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 3
Heating : individuel gaz



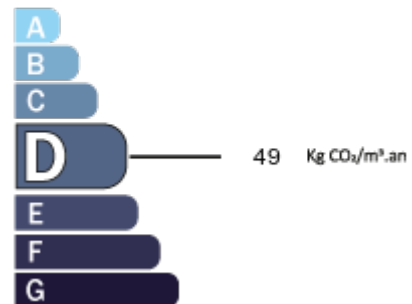
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







11 avenue Foch
95240 - Cormeilles-en-Parisis
Tél. 01 85 11 03 25